

地区連絡協議会名:

売土地

売地
借地権譲渡
底地権譲渡

免許番号 愛媛県知事許可(4)第4793号
商号 松山ホームジャパン有限会社
所在地 松山市高山町3番8号
電話 089-968-3900 FAX 089-968-3700

担当者
上杉

個人情報の利用目的及び第三者提供など個人情報の取り扱いに関して
売主の同意を得て登録する

地図: セイコー社・ 148頁お-10



(公社)西日本不動産流通機構		ハトマークサイト	
物件番号*	登録年月日*	年	月 日
登録番号*	登録番号*		
価格	1125万3600円		単価 17.9 万円/坪・㎡
所在地	松山(市) 古三津町 一丁目 1880番		
土地面積	実測 206.71 (62.53坪) ㎡	うち私道面積	㎡
交通	バス停より徒歩 分		
※バス・鉄道の無いところの限り、著名施設からの距離を記入	鉄道	伊予鉄道高浜線 山西	駅より徒歩 約8 分
著名施設	より 分		
販売総区画数	区画	販売区画数	区画 (2区画以上必須)
土地権利	<input checked="" type="checkbox"/> 所有権 旧法地上権 旧法賃借権 普通地上権 定期地上権 普通賃借権 定期賃借権 借地権1ヶ月の賃料 円 借地期間 (転賃は残期間) 保証金 万円 (定期地上権・定期賃借権の場合は必須) 権利金 万円 (定期地上権・定期賃借権の場合は必須)		
地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> 畑 <input type="checkbox"/> 山林 <input type="checkbox"/> 雑種地 <input type="checkbox"/> その他 ()		
都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 非線引区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外 <input type="checkbox"/> 準都市計画区域		
用途地域	<input type="checkbox"/> 一低住専 <input type="checkbox"/> 二低住専 <input type="checkbox"/> 一中高住専 <input type="checkbox"/> 二中高住専 <input checked="" type="checkbox"/> 一種住居 <input type="checkbox"/> 二種住居 <input type="checkbox"/> 準住居 <input type="checkbox"/> 近隣商業 <input type="checkbox"/> 商業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 工専		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
最適用途 (複数選択時備考対応)	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅用地 <input type="checkbox"/> マンション用地 <input type="checkbox"/> ビル用地 <input type="checkbox"/> 店舗用地 <input type="checkbox"/> 工場用地 <input type="checkbox"/> 配送センター <input type="checkbox"/> 営業所 <input type="checkbox"/> 保養所 <input type="checkbox"/> 事務所用地 <input type="checkbox"/> 別荘用地 <input type="checkbox"/> 倉庫用地 <input type="checkbox"/> 資材置場用地 <input type="checkbox"/> 家庭菜園用地 <input type="checkbox"/> 7A-1用地 <input type="checkbox"/> 社宅・社員寮 <input type="checkbox"/> 病院・診療所 <input type="checkbox"/> 畑・農地 <input type="checkbox"/> 事業用地 <input type="checkbox"/> 駐車場用地		
法令上の制限	防火地域 準防火地域 都市計画公園 風致地区 地区計画区域 埋蔵文化財包蔵地 宅地造成規制区域 その他 () [対象となる場合は必須]		
国土法届	要 確認済 (対象となる場合は必須) 地勢 <input checked="" type="checkbox"/> 平坦 <input type="checkbox"/> 高台 <input type="checkbox"/> 低地 <input type="checkbox"/> ひな段 <input type="checkbox"/> 傾斜地 <input type="checkbox"/> その他		
接道状況	<input checked="" type="checkbox"/> 一方 <input type="checkbox"/> 角地 <input type="checkbox"/> 三方 <input type="checkbox"/> 四方 <input type="checkbox"/> 二方(除角地)		
接道 (主な2方向)	方向	北 北東 東 南東 <input checked="" type="checkbox"/> 南 南西 西 北西	舗装 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	幅員	約5.5m 種別 <input checked="" type="checkbox"/> 公道 <input type="checkbox"/> 私道	位置指定 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	方向	北 北東 東 南東 南 南西 西 北西	舗装 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	幅員	m 種別 公道 私道	位置指定 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
現況	<input checked="" type="checkbox"/> 更地 <input type="checkbox"/> 上物有 <input type="checkbox"/> 引渡 即時 <input checked="" type="checkbox"/> 相談 指定有 (上・中・下)旬		
設備	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス 浄化槽 側溝 汲取		
条件等	建築条件付 <input checked="" type="checkbox"/> (更地渡し) 現況渡し 相談		開発許可番号
施設負担金等	価格の他に要する費用 <input checked="" type="checkbox"/> (有) (備考記載) に (万円) 無		
工事完了予定	年 月 (2区画以上必須)		
取引態様	売主 代理 専属専任媒介 専任媒介 <input checked="" type="checkbox"/> 一般媒介 ※専属専任、専任媒介の場合のみ取引状況を記入		
取引状況	<input checked="" type="checkbox"/> 公開中 書面による購入申込あり 売主都合で一時紹介停止中		
取引状況の補足			
備考	水道施設負担金: 30万円		
	下水道受益者負担金: 250円/㎡ 一般公開 可 不可		
坊っちゃん管理番号	坊っちゃん登録年月日	年 月 日	
エリア	校区	宮前小学校 三津浜中学校	
媒介契約日	年 月 日	●有効期間は媒介契約日より3ヶ月間(登録よりレインズ/ハトマークは80日間、坊っちゃんは90日公開) 太線の枠内が未記入の場合、登録できません。 ※印の欄は記入しないでください。 01.05様式	

対象物件

