

売土地

売地
 2 借地権譲渡
 3 底地権譲渡

免許番号 愛媛県知事許可(1)第4793号
 商号 松山ホームジャパン有限会社
 所在地 松山市高山町3番8号
 電話 FAX (TEL)089-968-3900 (FAX)089-968-3700

支部名 松山
 担当 上杉

(社)愛媛県宅地建物取引業協会物件情報システム			(社)西日本不動産流通機構愛媛県サブセンター		
登録年月	平成	年	月	日	物件番号
登録番号					登録番号

地図(ゼンリン・セイコー社) 135頁 < 9 一般公開を希望しない (希望しない場合は を入れる)



価格	1,963	万円	単価	28.0	万円/坪・㎡
所在地	松山	市	桜ヶ丘	町	507番14 (1番5号)
土地	公	231.40	㎡	実	左同
面積	簿	69.99	坪	測	左同
校区	宮前	小学校	三津浜	中学校	
交通	伊予鉄三津駅前		バス停より徒歩 15 (分) m		
著名施設	伊予鉄高浜線 三津		駅より徒歩 15 (分) m		
著名施設	松山ホームジャパン有限会社		より 350 m		
販売総区画数	1 区画		販売区画数 区画(2区画以上必須)		
土地権利	所有権 2 旧法地上 3 旧法賃貸 4 普通地上 5 定期地上 6 普通賃貸 7 定期賃貸				
借地権1ヶ月の賃料	万円		借地期間 (転賃の場合は残期間)		
建築条件	1 有 無		開発許可番号		
地目	1 宅地 2 田 3 畑 4 山林 5 雑種地 6 その他				
国土法届	1 要 不要 地勢 平坦 2 高台 3 低地 4 ひな段 5 傾斜地 6 その他				
都市計画	1 市街化区域 2 市街化調整区域 3 未線引区域 4 都市計画区域外				
用途地域	1 一低住専 2 二低住専 3 一中高住専 4 二中高住専 5 一種住居 6 二種住居 7 準住居 8 近隣商業 9 商業 10 準工 11 工業 12 工専 13 無指定				
建ぺい率	70 % ()		容積率 200 % ()		
法令上の制限	1 防火地域 準防火地域 3 都市計画公園 4 風致地域 5 地区計画区域 6 埋蔵文化財包蔵地 7 宅地造成規制区域 8 その他()				
接道状況	1 一方 角地 3 三方 4 四方 5 二方(除角地)				
主な接道	方向	1 北 2 北東 3 東 4 南東 5 南 6 南西 7 西 8 北西	舗装	有	2 無
	位置指定	有 2 無			
(主な2方向)	方向	1 北 2 北東 3 東 4 南東 5 南 6 南西 7 西 8 北西	舗装	有	2 無
	位置指定	1 有 無			
現況	更地 2 上物有引渡 即時 2 相談 3 指定有 平成 年 月上中下旬				
設備	電気 上水道 下水道 4 浄化槽 5 都市ガス プロパンガス				
施設負担金等	価格の他に要する費用 有()に ()万円) 2 無				
工事完了予定	平成 年 月 (2区画以上必須)				
取引態様	1 売主 2 代理 3 専属専任媒介 専任媒介 5 一般媒介 6 その他				
備考	最適用途:住宅用地・引渡し条件:現況渡し 上水道引き込み費用がかかります。				
報酬形態	1 分かれ 2 当方不払 3 2% 4 5				

媒介契約日 平成 年 月 日 有効期間は媒介契約日より3ヶ月間 大線の枠内は必ずご記入ください。未記入の場合、一般公開できません。 印の欄は記入しないでください。